

Courrier à M. GAWSEWITCH

Objet  
Cône de vue  
au plan local d'Urbanisme (P.L.U.)  
concernant l'Hôtel de Mornay  
sis 1, rue Baudin 78200 Mantes-la-Jolie

Monsieur Gérard GAWSEWITCH  
Commissaire Enquêteur  
Hôtel de Ville  
31 rue Gambetta  
B.P. 1600  
78200 MANTES-LA-JOLIE

Mantes-la-Jolie le 10 octobre 2009

Monsieur,

Par arrêté n° 1977 du 11 août 2009, le Maire de Mantes-la-Jolie a ordonné l'ouverture de l'enquête publique sur le projet de modification du plan local d'urbanisme (PLU).

Notre association a pour objet :

- de protéger le patrimoine architectural, urbain et paysager mantais et d'en assurer la défense.
- de servir d'intermédiaire entre les citoyens et les instances publiques dans le domaine susvisé et d'assurer une médiation.
- d'établir la communication, la consultation et l'échange d'informations concernant le patrimoine Mantais.
- d'organiser des manifestations culturelles sur la thématique.

« Le patrimoine bâti et naturel est protégé dans le cadre d'une zone de protection du patrimoine architectural urbain et paysagé (ZPPAUP) qui a été approuvé par arrêté préfectoral du 15 septembre 2003 ».

« Le concept de 'Ville séduisante' vise donc à mettre en valeur les atouts de l'environnement et du patrimoine de Mantes-la-Jolie et à rechercher en permanence la qualité dans l'aménagement, l'architecture, la vie sociale et culturelle de la ville pour valoriser ses habitants et promouvoir son image rénovée à l'extérieur » (P.O.S. juin 2000) .

L'Hôtel de Mornay situé au 1 rue Baudin et qui fut bâti en 1710 est sans doute l'un des plus remarquable (cf. prod.12) du patrimoine mantais.

Etant donné sa qualité architecturale Il nous parait souhaitable de préserver une telle vue sur ce bâtiment en mettant en place un cône de vue comme le prévoit l'article L.123-1 alinéa 7 du code de l'urbanisme.

En espérant que vous saurez prendre en compte nos observations et satisfaire notre demande, je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

Le Président  
Bernard Faisant